



Kelvinstraat 57  
2723 RJ Zoetermeer  
Tel. 079-3425290  
Postgiro 356518  
ING Bank 69.12.42.860

# Stichting Dierentehuis Zoetermeer

Stichting Dierentehuis Zoetermeer  
Kelvinstraat 57  
2723 RJ ZOETERMEER

## RAPPORT INZAKE JAARREKENING 2013

## **INHOUDSOPGAVE**

**Pagina**

### **ALGEMEEN VERSLAG**

- 1 Algemeen

2

### **JAARREKENING**

- 1 Balans per 31 december 2013  
2 Winst-en-verliesrekening over 2013  
3 Toelichting op de balans per 31 december 2013  
4 Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2013

4  
5  
6  
10

### **BIJLAGEN**

- 1 Overzicht asiédieren 2013 en 2012  
2 Vervolg overzicht asiédieren 2013 en 2012  
3 Begroting 2013 en 2014

13  
14  
15

## **ALGEMEEN VERSLAG**

Stichting Dierentehuis Zoetermeer  
Kelvinstraat 57  
2723 RJ Zoetermeer

Beekbergen, 5 februari 2014

## **1 ALGEMEEN**

### **1.1 Bedrijfsgegevens**

Het Dierentehuis is gevestigd Kelvinstraat 57 te Zoetermeer, "DwarstochtZuid" op een locatie van ongeveer 20 are en 60 centiare, kadastraal bekend gemeente Zegwaard, sectie E nummer 835. De totale opname capaciteit is: 50 honden en 120 katten.

### **1.2 Bestuur**

Op 20 december 1991 is door de afdeling Zoetermeer van de Ned.Ver. tot Bescherming van Dieren bij notaris Mr. P.J.M. van Riet de akte gepasseerd voor de vestiging van de Stichting Dierentehuis Zoetermeer. De Statuten werden op 7 juli 2008 gewijzigd bij notaris Greup te Maarssen. Stichting heeft ten doel de oprichting en in standhouding, het beheer en de exploitatie van een dierentehuis annex dierenpension.

### **1.3 Beheer**

Sinds de opening van het dierentehuis (16 oktober 1992) is mevrouw A.H. Broer-Uijthoven beheerster. Zij wordt bijgestaan door 4 medewerkers. Het dierentehuis heeft zich in de afgelopen jaren een vaste, belangrijke plaats verworven in de gemeente Zoetermeer. Niet alleen voor de opvang van zwerfdieren, het opnemen van dieren die niet meer in het gezin gehouden kunnen worden, het verzorgen van dieren tijdens vakanties, het inspringen bij calamiteiten, maar ook door het verstrekken van informatie en voorlichting op het terrein van honden en katten. Er is een goede samenwerking met de dierenambulance opgebouwd. Door de ondersteuning van gemotiveerde vrijwillig(st)ers, waarvan er enkelen al jaren meedraaien, zijn wij in staat ondanks de toenemende werkdruk het dierentehuis naar behoren te laten functioneren. Zonder vrijwilligers zouden de noodzakelijke werkzaamheden niet vervuld kunnen worden. Met collega dierenasiels hebben wij een goede relatie opgebouwd waardoor dieren, die in een bepaaldasiel lang zitten, kunnen worden uitgewisseld wat de plaatsing bevordert.

De huidige economische situatie is ook niet aan het asiel voorbijgegaan. De pensioninkomsten zijn teruggelopen terwijl de plaatsingen wat moeizamer verlopen. Een en ander heeft zijn invloed op het financiële geheel.

Penningmeester

  
M. van Zuuren

## **JAARREKENING**

**1 BALANS PER 31 DECEMBER 2013**  
(na winstbestemming)

	31 december 2013		31 december 2012	
	€	€	€	€
<b>ACTIVA</b>				
<b>Vaste activa</b>				
<b>Materiële vaste activa</b> (1)				
Grond en gebouwen	657.660		674.169	
Inventaris	2.438		4.689	
Vervoermiddelen	500		2.120	
		660.598		680.978
<b>Vlottende activa</b>				
<b>Voorraden</b> (2)		6.624		9.843
<b>Liquide middelen</b> (3)		214.313		241.707
		<u>881.535</u>		<u>932.528</u>

		31 december 2013		31 december 2012	
		€	€	€	€
<b>PASSIVA</b>					
<b>Eigen vermogen</b>	(4)				
Kapitaal		11.775		12.876	
Overige reserves		<u>349.965</u>		<u>338.676</u>	
			361.740		351.552
<b>Langlopende schulden</b>	(5)				
Schulden aan kredietinstellingen			499.848		549.084
<b>Kortlopende schulden</b>	(6)				
Crediteuren		-		1.695	
Overige belastingen		5.161		5.184	
Overige schulden en overlopende passiva		<u>14.786</u>		<u>25.013</u>	
			19.947		31.892
			<u>881.535</u>		<u>932.528</u>

## 2 WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2013

		2013		2012	
		€	€	€	€
<b>Opbrengsten</b>	(7,8)	119.022		147.109	
Directe kosten	(9)	22.877		17.598	
<b>Bruto-omzetresultaat</b>			96.145		129.511
<b>Kosten</b>					
Personeelskosten	(10)	148.304		155.847	
Afschrijvingen	(11)	20.380		20.560	
Overige bedrijfskosten	(12)	32.334		53.409	
			201.018		229.816
<b>Bedrijfsresultaat</b>			-104.873		-100.305
Rentelasten en soortgelijke kosten	(13)		-11.308		-24.758
<b>Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen</b>			-116.181		-125.063
Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening			-		-
<b>Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening na belastingen</b>			-116.181		-125.063
Buitengewone baten	(14)		117.756		128.760
<b>Resultaat na belastingen</b>			1.575		3.697



### 3 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2013

#### ACTIVA

##### VASTE ACTIVA

##### 1. Materiële vaste activa

	Grond en gebouwen	Inventaris	Vervoer- middelen	Totaal
	€	€	€	€
Boekwaarde per 1 januari 2013	674.169	4.689	2.120	680.978
Afschrijvingen	-16.509	-2.251	-1.620	-20.380
Boekwaarde per 31 december 2013	<u>657.660</u>	<u>2.438</u>	<u>500</u>	<u>660.598</u>
Aanschaffingswaarde	1.001.022	19.077	7.070	1.027.169
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-343.362	-16.639	-6.570	-366.571
Boekwaarde per 31 december 2013	<u>657.660</u>	<u>2.438</u>	<u>500</u>	<u>660.598</u>

##### Afschrijvingspercentages

	%
Grond en gebouwen	2
Inventaris	20
Vervoermiddelen	20

##### VLOTTENDE ACTIVA

##### 2. Voorraden

	31-12-2013	31-12-2012
	€	€
<b>Gereed product en handelsgoederen</b>		
Kantoorbehoeften	955	1.261
Medicijnen	954	1.510
Winkelartikelen	1.294	2.275
Huishoudelijke artikelen	116	177
Schoonmaakartikelen	653	779
Chips etc.	2.182	3.581
Dierenvoer	130	260
Bedrijfskleding	340	-
	<u>6.624</u>	<u>9.843</u>

De voorraden worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of vervaardigingsprijs dan wel lagere marktwaarde voor zover nodig onder aftrek van een voorziening voor incourantheid.

	<u>31-12-2013</u>	<u>31-12-2012</u>
	€	€
<b>3. Liquide middelen</b>		
Rabobank, rekening-courant	10.235	10
Rabobank, spaarrekening	151.959	226.816
ING-Bank, rekening-courant	38.748	5.263
Postgiro	4.752	8.557
Spaarbeleg	-	52
Kas	2.619	940
Gelden onderweg	6.000	69
	<u>214.313</u>	<u>241.707</u>

**PASSIVA**

	31-12-2013	31-12-2012
	€	€
<b>4. Eigen vermogen</b>		
Kapitaal	11.775	12.876
Overige reserves	349.965	338.676
	<u>361.740</u>	<u>351.552</u>

	2013	2012
	€	€
<b>Overige reserves</b>		
Stand per 1 januari	338.676	322.485
Winst boekjaar	1.575	3.697
	<u>340.251</u>	<u>326.182</u>
Bij: overboeking van kapitaal	1.101	-178
Bij: giften, donaties, erfenissen e.d.	8.613	12.672
	<u>349.965</u>	<u>338.676</u>

**5. Langlopende schulden**

	31-12-2013	31-12-2012
	€	€
<b>Schulden aan kredietinstellingen</b>		
Hypotheek	499.848	549.084
	<u>499.848</u>	<u>549.084</u>

**6. Kortlopende schulden**

**Crediteuren**

Crediteuren	-	1.695
	<u>-</u>	<u>1.695</u>

**Overige belastingen**

**Omzetbelasting**

Omzetbelasting laatste periode	1.516	1.909
	<u>1.516</u>	<u>1.909</u>

	<u>31-12-2013</u>	<u>31-12-2012</u>
	€	€
<b>Loonheffing</b>		
Loonheffing laatste periode	<u>3.645</u>	<u>3.275</u>
<b>Overlopende passiva</b>		
Reservering vakantiegeld	4.586	4.586
Accountantskosten	500	500
Bank- en girokosten	110	150
Telefoon/interpay	150	150
Hypotheekrente van 1-10 t/m 31-12	2.999	3.295
Dierenarts	4.658	-
Autokosten	1.134	941
Nog te betalen onderhoud	-	15.000
Tatoeagekosten	194	141
Borg	200	250
Schoonmaakkosten	255	-
	<u>14.786</u>	<u>25.013</u>

#### 4 TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2013

##### 7. Opbrengsten

De netto-omzet is in 2013 ten opzichte van 2012 met 19,1% gedaald.

	2013	2012
	€	€
<b>8. Opbrengsten</b>		
Afstandsgelden	1.659	2.895
Plaatsingsgelden	22.268	34.640
Retour eigenaar	1.317	976
Pensioengelden	81.005	95.079
Diverse ontvangsten	12.773	13.519
	<u>119.022</u>	<u>147.109</u>
<b>9. Directe kosten</b>		
Voeding	4.667	2.952
Medische verzorging	17.047	14.020
Dierenpaspoort, chippen	1.163	421
Dierenbenodigdheden	-	205
	<u>22.877</u>	<u>17.598</u>
<b>10. Personeelskosten</b>		
Lonen en salarissen	<u>148.304</u>	<u>155.847</u>
<i>Lonen en salarissen</i>		
Salarissen	114.548	140.036
Vrijwilligers	4.308	2.995
Mutatie vakantiegeldverplichting	-	-1.786
Reiskosten personeel	1.250	1.500
Arbodienst	462	289
Sociale lasten	26.467	14.596
Studiekosten	1.826	1.022
Overige personeelskosten	-	695
Ontvangen ziekengeld	-557	-
Loonbijdrage Gemeente	-	-3.500
	<u>148.304</u>	<u>155.847</u>
<b>11. Afschrijvingen</b>		
<i>Afschrijvingen materiële vaste activa</i>		
Grond en gebouwen	16.509	16.509
Inventaris	2.251	2.251
Vervoermiddelen	1.620	1.800
	<u>20.380</u>	<u>20.560</u>

**12. Overige bedrijfskosten**

	2013	2012
	€	€
<i>Huisvestingskosten</i>		
Gas, water en elektra	12.314	12.809
Onderhoud onroerend goed	878	18.020
Onroerendgoedbelasting	3.699	3.457
Diverse heffingen	926	910
Huur grond	5	5
Schoonmaakkosten	2.289	1.499
	<u>20.111</u>	<u>36.700</u>
<i>Dierenambulancekosten</i>		
Auto- en dierenambulancekosten	2.191	7.694
<i>Algemene kosten</i>		
Accountantskosten	345	397
Certificeringskosten	-	1.156
Verzekeringen	2.668	2.147
Kantoorbenodigdheden	3.117	1.260
Huishoudelijke artikelen	1.616	1.590
Contributies/abonnementen	50	24
Telefoon/porti	1.115	1.339
Werkkleding	1.121	-
Propaganda	-	1.102
	<u>10.032</u>	<u>9.015</u>
<b>13. Rentelasten en soortgelijke kosten</b>		
Rente- en bankkosten	<u>-11.308</u>	<u>-24.758</u>
<b>14. Buitengewone baten</b>		
Bijdrage gemeente Zoetermeer	<u>117.756</u>	<u>128.760</u>

## **BIJLAGEN**

## 1 OVERZICHT ASIELDIEREN 2013 EN 2012

	HONDEN		KATTEN		TOTAAL	
	2012	2013	2012	2013	2012	2013
Aanwezig per 1 januari	7	2	26	28	33	30
Afstand	23	18	95	37	118	55
Retour dieren	6	2	35	18	41	20
Zwerfdieren	27	23	157	179	184	202
Geboren	0	0	34	15	34	15
Uitwisseling	0	1	130	32	130	33
In beslag genomen/huisuitzettingen	0	0	6	0	6	0
	63	46	483	309	546	355
Retour eigenaar	16	14	17	16	33	30
	47	32	466	293	513	325
Geplaatst	29	22	359	231	388	253
	18	10	107	62	125	72
Gedood op med.ind. cq karakter of onzind.heid	16	4	68	42	84	46
	2	6	39	20	41	26
Overname door derden	0	2	5	1	5	3
	2	4	34	19	36	23
Overleden	0	2	6	10	6	12
Aanwezig per 31 december	2	2	28	9	30	11

Procentueel geeft dat het volgende overzicht:

	%	%	%	%	%	%
	2013	2012	2011	2010	2009	2008
<u>Honden</u>						
Retour eigenaar	60,8	59,1	34,7	50,0	54,9	50,0
Gedood	8,7	25,4	10,0	23,5	25,3	20,2
<u>Katten</u>						
Retour eigenaar	14,9	10,8	17,6	14,5	12,8	13,2
Gedood	14,3	16,4	22,4	19,5	17,7	16,5

Het dodingspercentage is in 2013 sterk afgenomen.



## 2 VERVOLG OVERZICHT ASIELDIEREN 2013 EN 2012

Het aantal verzorgingsdagen in het asiel over de laatste 6 jaar geeft het volgende beeld:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>Honden</u>						
Verzorgingsdagen	1.181	1.378	1.689	1.506	2.674	2.682
<u>Katten</u>						
Verzorgingsdagen	13.373	18.019	13.098	17.330	15.888	13.934
<u>Totaal</u>						
Verzorgingsdagen	14.554	19.397	14.787	18.836	18.562	16.616

Het overzicht van de pensiondieren geeft het volgende beeld:

	<u>HONDEN</u>		<u>KATTEN</u>		<u>TOTAAL</u>	
	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>
Aantal verzorgingsdagen	<u>6.205</u>	<u>5.383</u>	<u>4.422</u>	<u>4.259</u>	<u>10.627</u>	<u>9.642</u>

Het aantal verzorgingsdagen over de laatste 6 jaar:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Asiel	14.554	19.397	14.787	18.836	18.562	16.616
Pension	<u>9.642</u>	<u>10.627</u>	<u>12.289</u>	<u>12.660</u>	<u>13.470</u>	<u>12.346</u>
	<u>24.196</u>	<u>30.024</u>	<u>27.076</u>	<u>31.496</u>	<u>32.032</u>	<u>28.962</u>